

CASA MIRASIERRA

Arquitectos: Angela Juarranz, Javier de Andrés

Localización: Mirasierra, Madrid

ESCENARIO DOMÉSTICO

Hoy en día, se reclama una arquitectura con una flexibilidad más allá de lo estrictamente funcional. El ser arquetípico de la casa es el de constituirse en escenario para cada acto del habitar, pero no para un sólo y único instante. Se imagina una vivienda esencial, en la que los elementos servidores se reducen al máximo en favor de espacios servidos libres y abiertos, buscando que la adaptabilidad de su uso a lo largo del tiempo sea máxima.

MATERIALIDAD Y PAISAJE

Al exterior, esta intención se traduce en un volumen compacto, abierto a norte y sur de forma que la vista lejana de la Sierra de Madrid se convierte en el lienzo de fondo de todas las estancias vivideras.

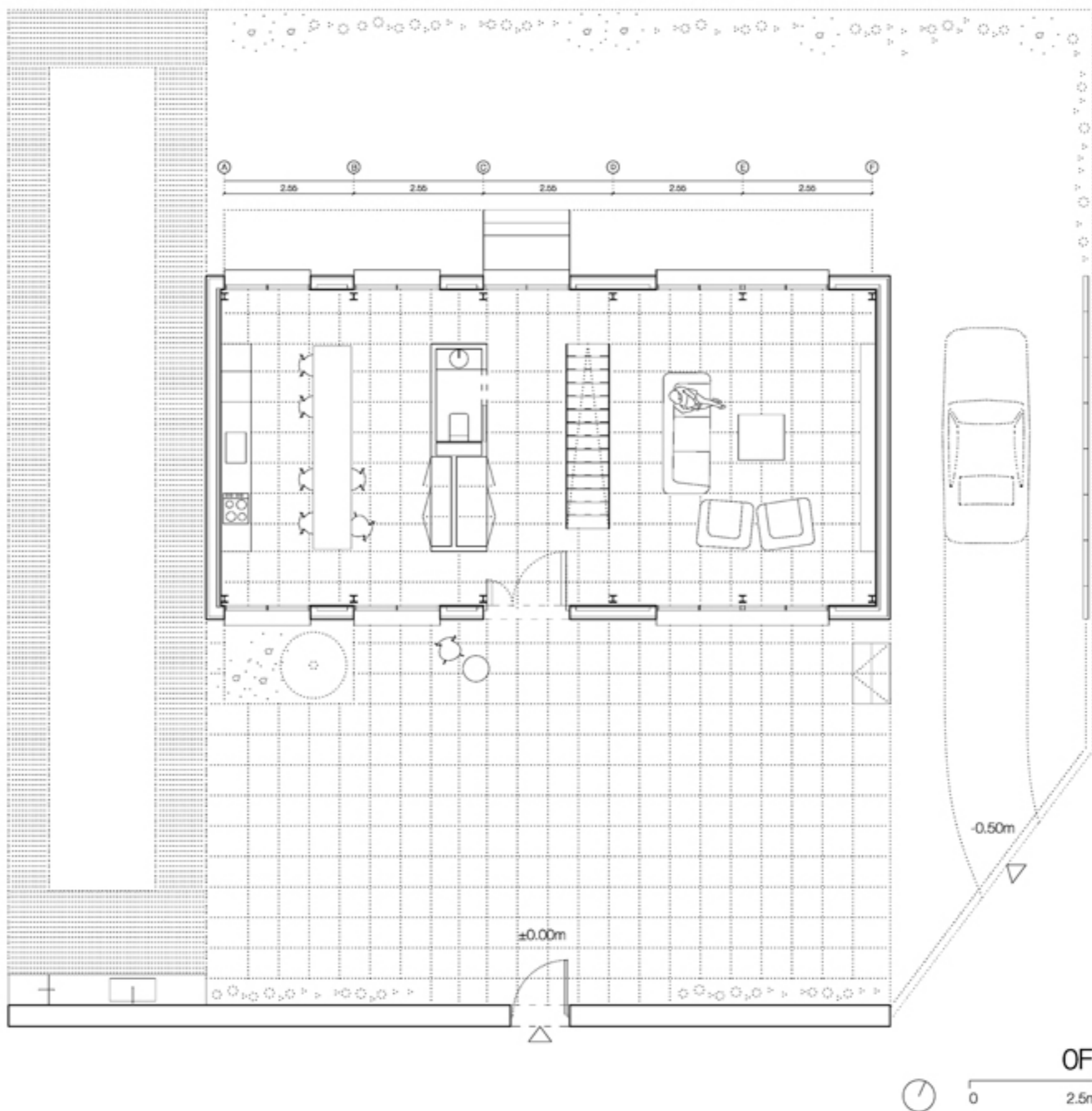
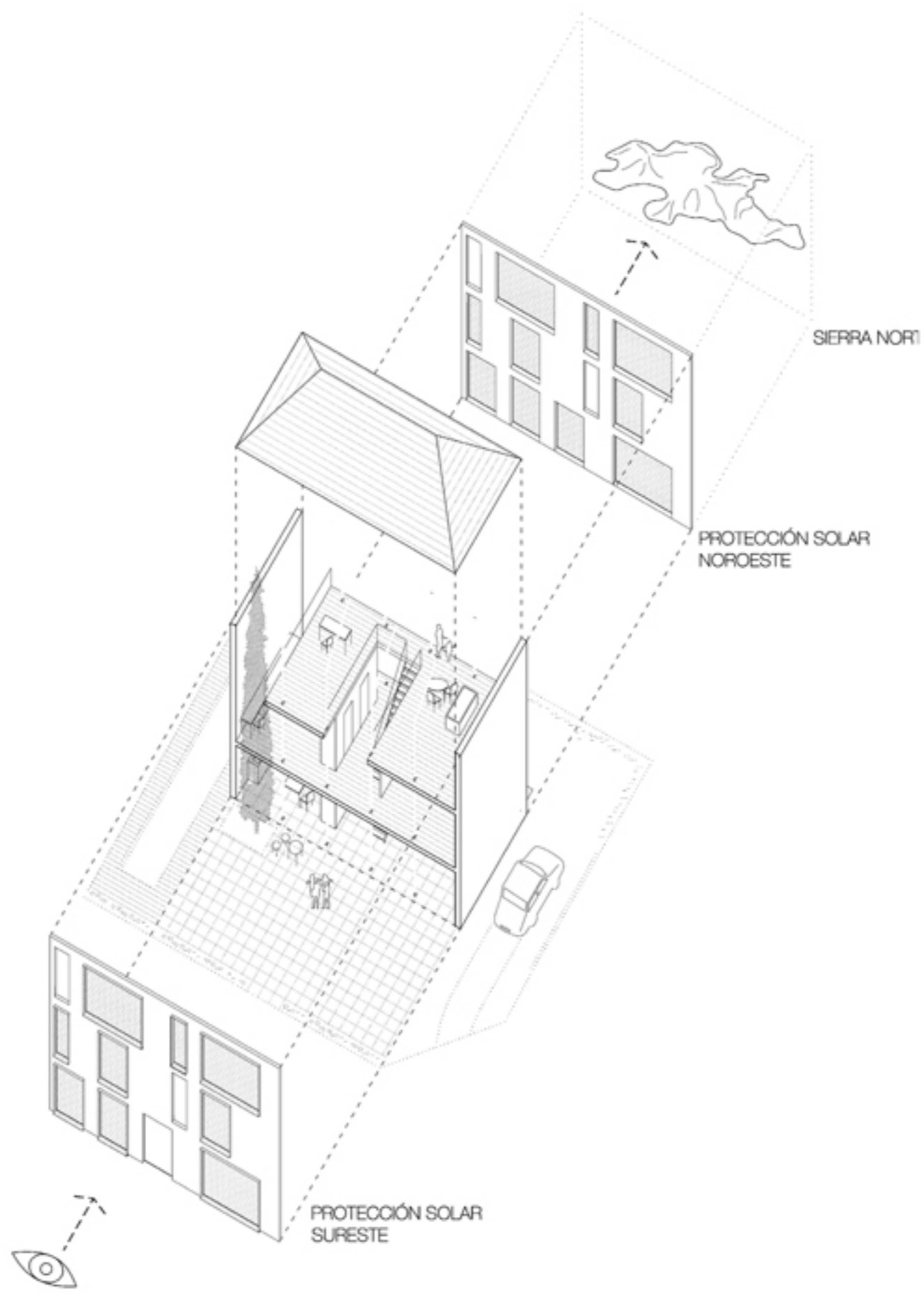
Los materiales, con muro exterior de granito de Colmenar, lienzos blancos, lamas venecianas y cubierta a cuatro aguas de pizarra, junto con el ciprés existente y la lámina de agua que acompaña el conjunto, reivindican los elementos que conformaban las viviendas originales de la colonia Mirasierra al norte de Madrid, hoy invadida por construcciones que asemejan todo menos ser una casa.

CONFORT Y CONSUMO CERO

El diseño de la pieza presta especial atención a criterios de ahorro energético y sostenibilidad para alcanzar al ideal de una vivienda energética de consumo energético nulo. Por un lado, de cara a reducir la demanda, se saca el mayor partido posible de estrategias pasivas tales como la compacidad, el aislamiento, la ausencia de puentes térmicos, la protección solar, una buena orientación, la iluminación natural o la ventilación cruzada de todas las estancias.

Por otro lado, las estrategias activas buscan minimizar el consumo al máximo, basándose en el empleo de la energía geotérmica para ACS y un suelo radiante/refrescante que, unido al uso de un recuperador entálpico termodinámico para la ventilación mecánica, se encargan de alcanzar el confort climático óptimo en el interior de la vivienda.

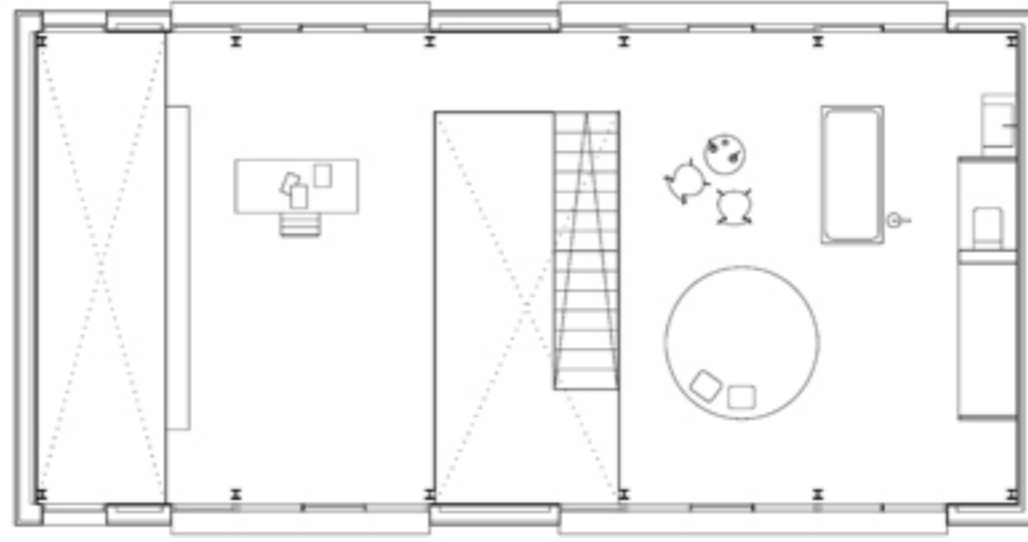




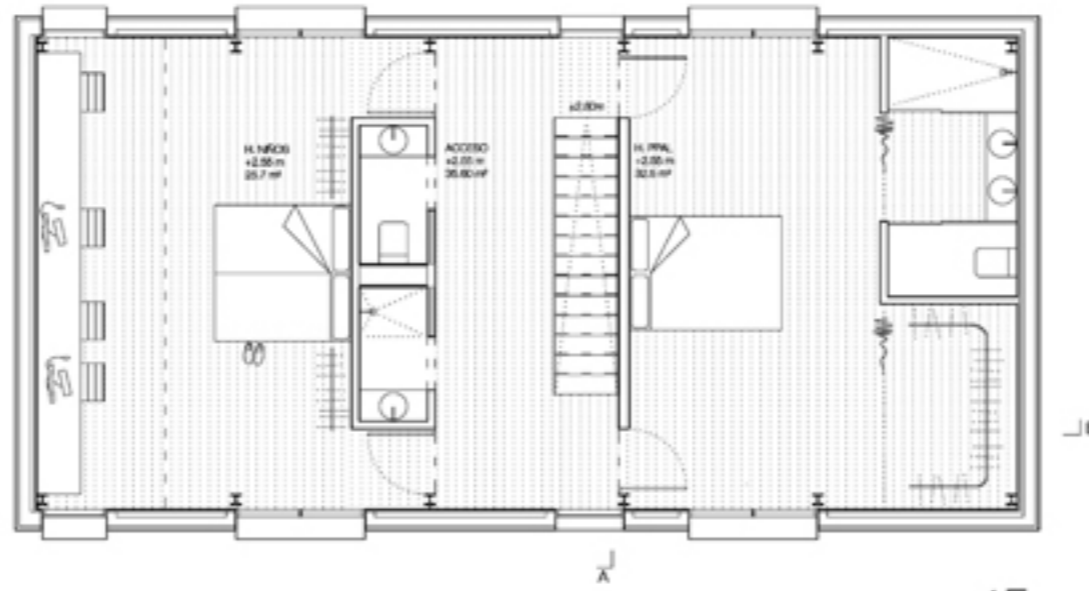




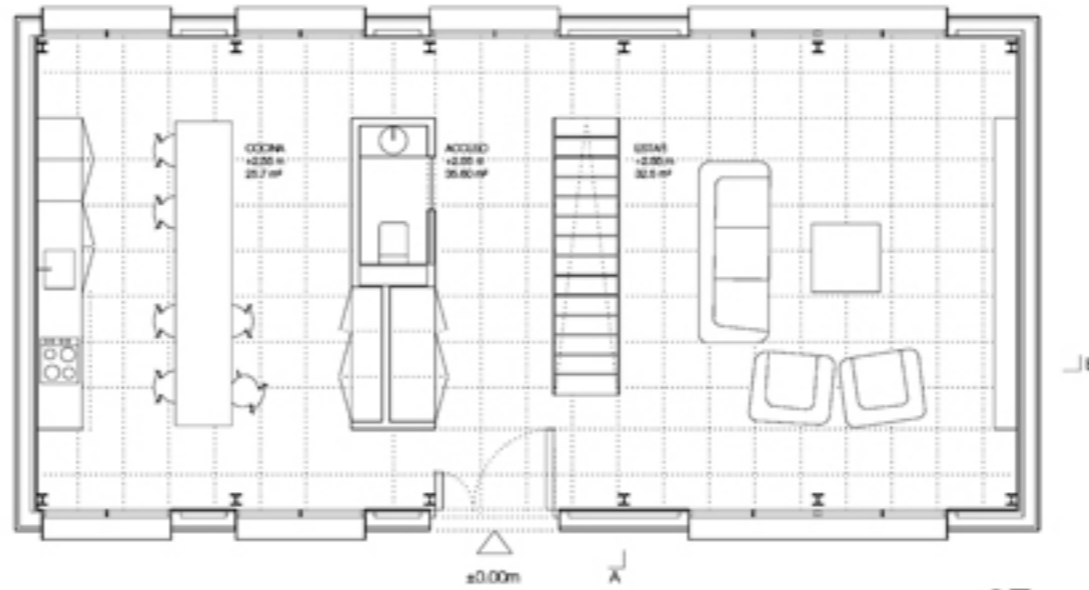




2F



1F

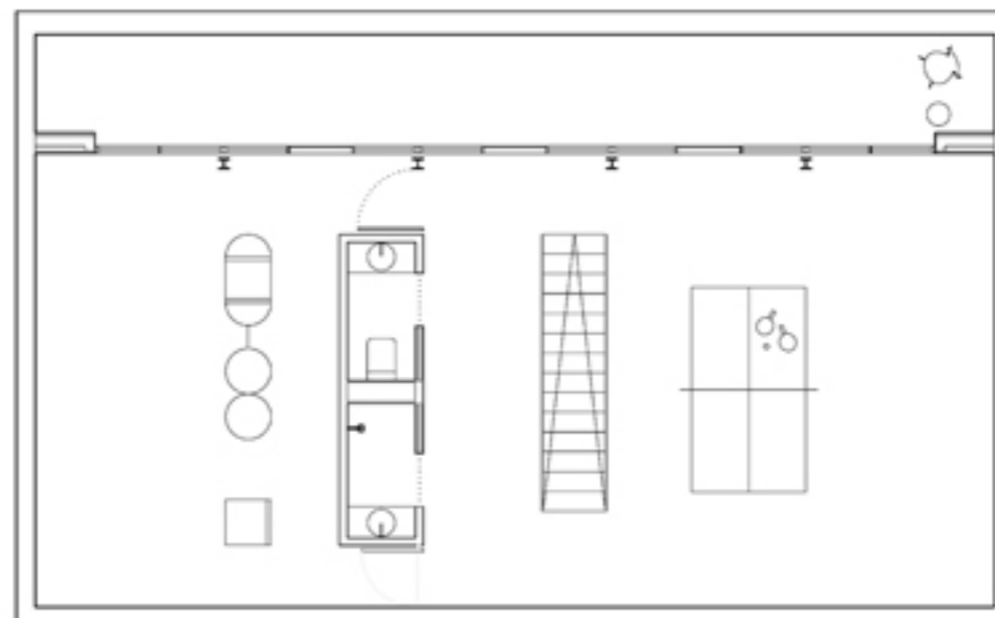


0F

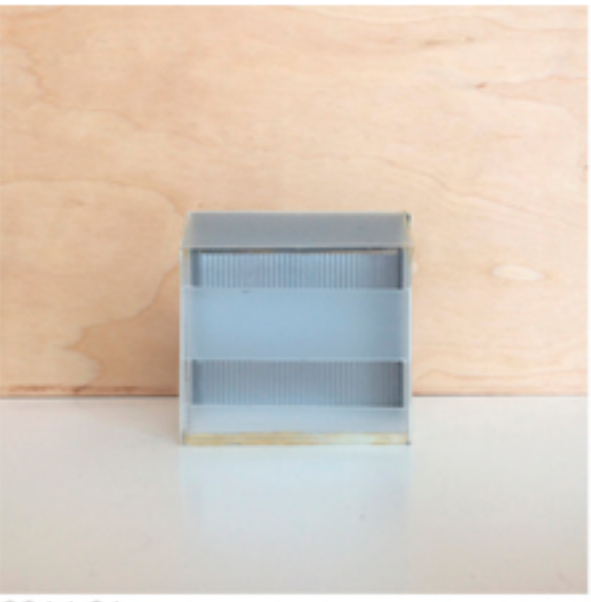


BAJO CUBIERTA	
Area de Agua	32,50
Estudio	22,00
PLANTA PRIMERA	
Habitación Principal	31,00
Habitación de los Niños	25,40
Baño de los Niños	3,30
PLANTA BAJA	
Acceso	14,00
Estar	32,50
Cocina	25,70
Aseo	1,70
PLANTA SÓTANO	
Gimnasio	30,40
Aseo	1,70

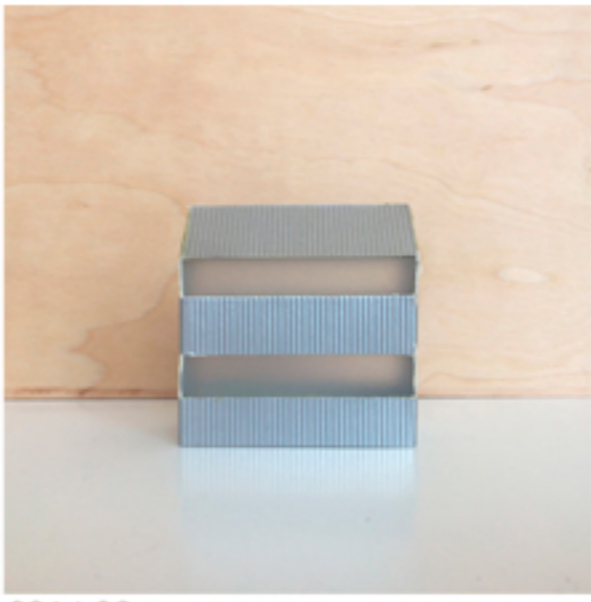
M2 Útiles	262,3
M2 Construidos	296,0



-1F



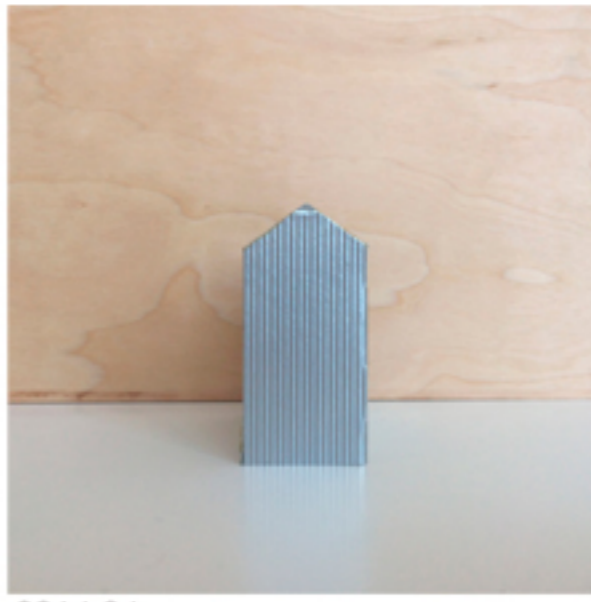
2014 01



2014 02



2014 03



2014 04



2014 05



2014 06



2014 07



2014 08



2014 09



2014 10



2014 11



2014 12



2014 13



2014 14



2014 15



2014 16



2014 17



2014 18



2014 19



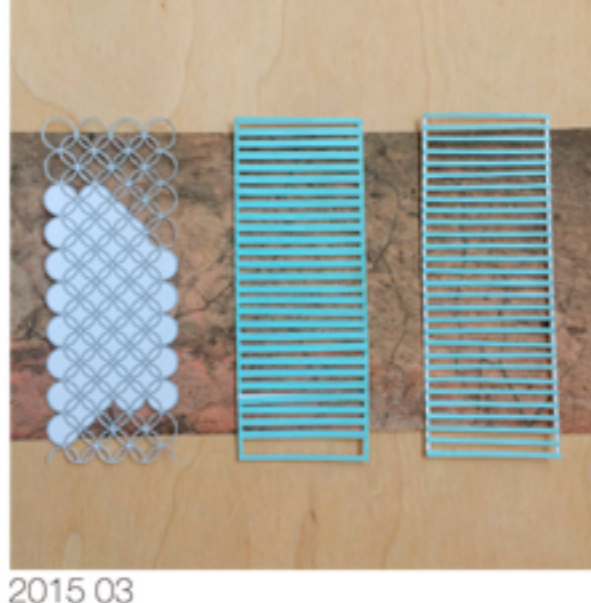
2014 20



2015 01



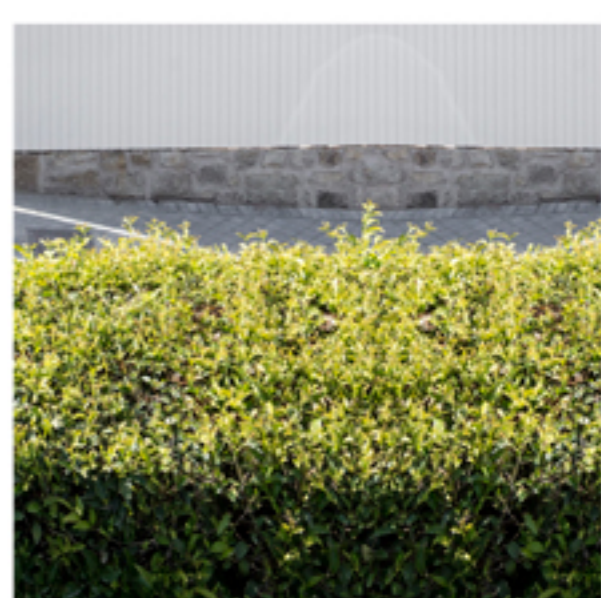
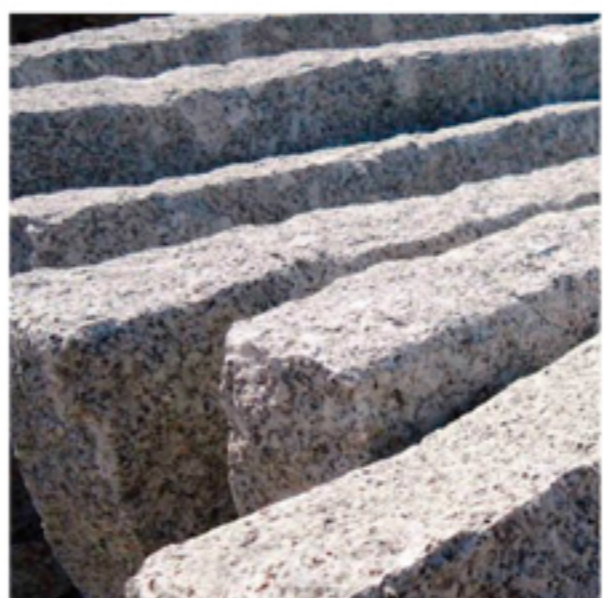
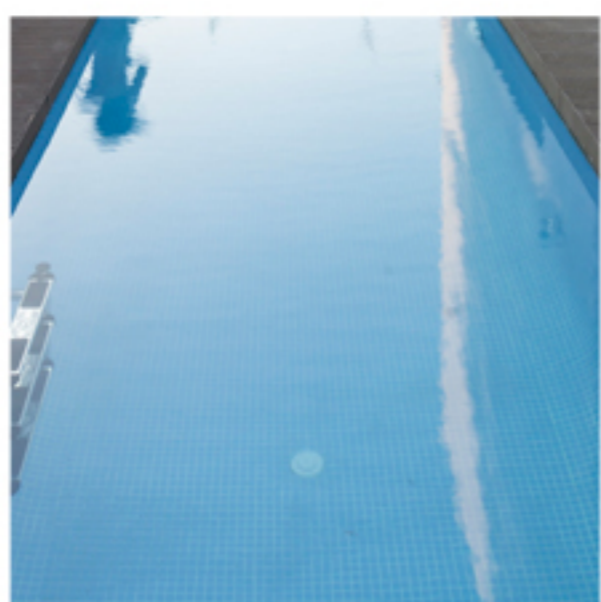
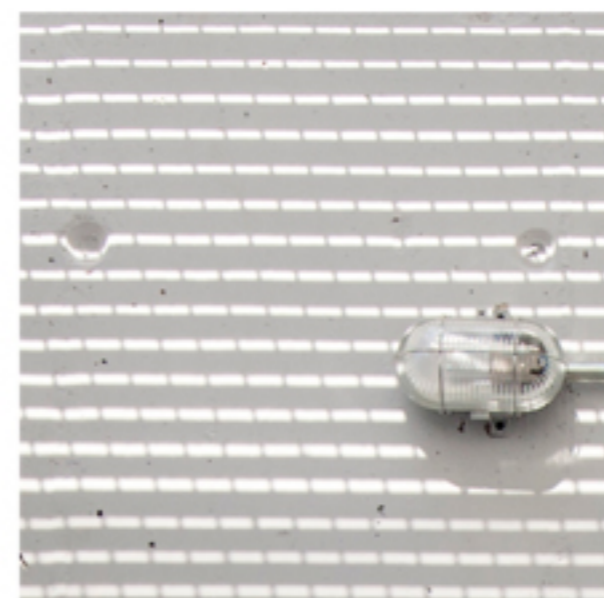
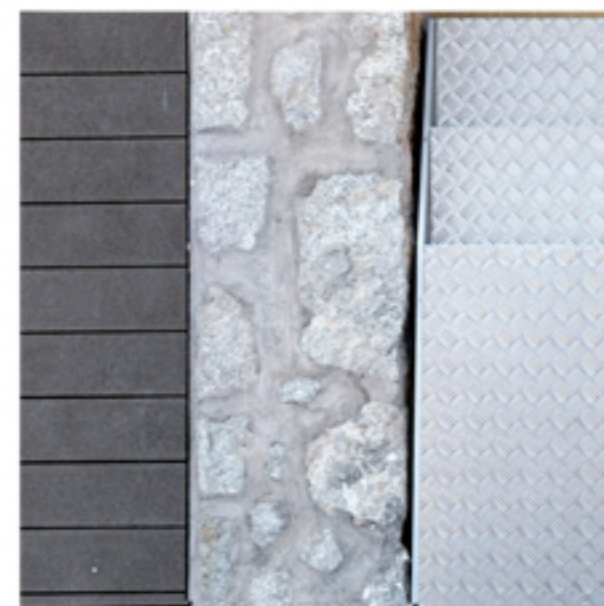
2015 02



2015 03

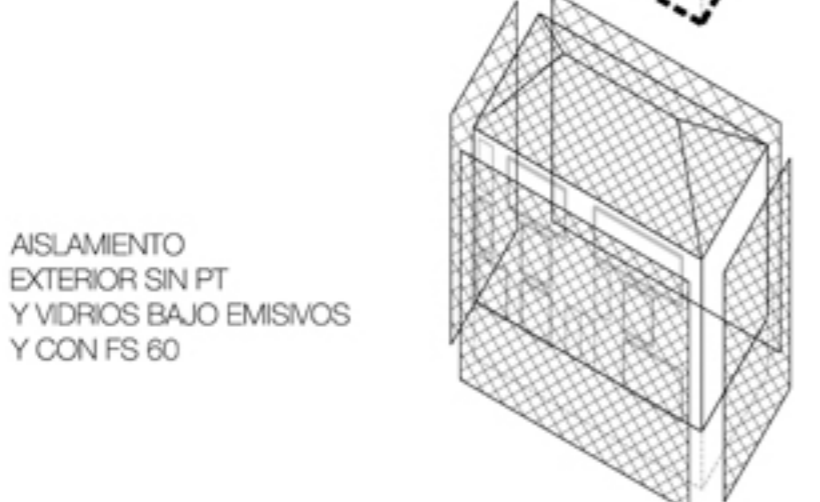
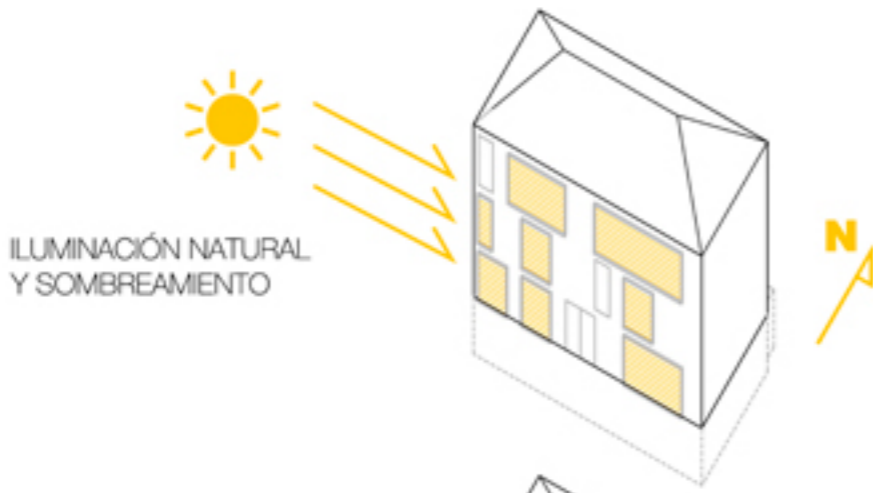


2015 04

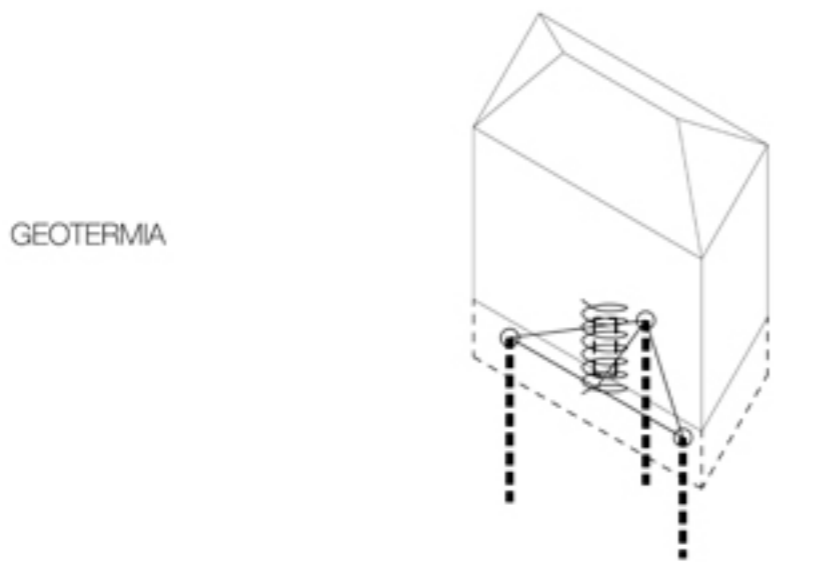
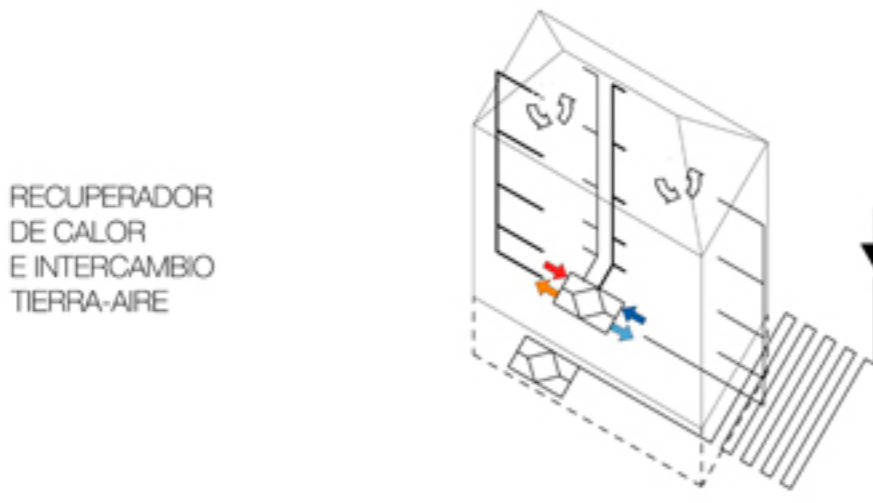


A. COMPORTAMIENTO ENERGÉTICO

SISTEMAS PASIVOS



SISTEMAS ACTIVOS



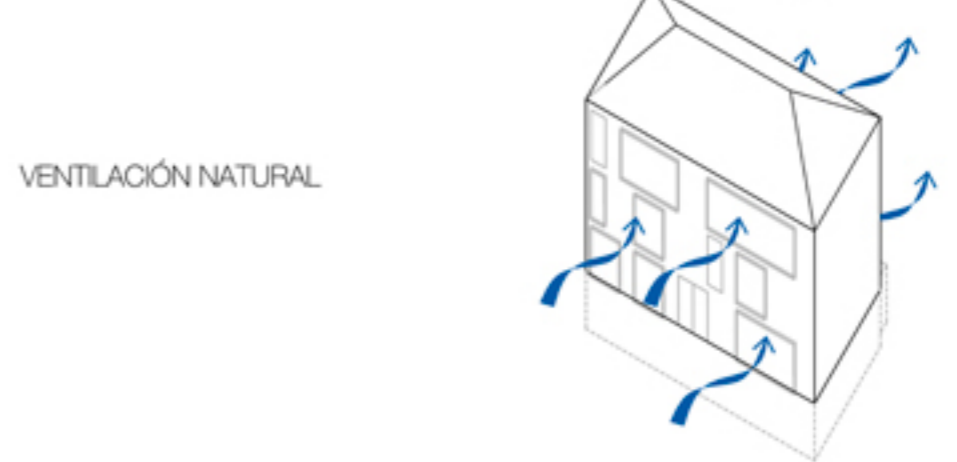
B. MATERIALES Y SU CICLO DE VIDA



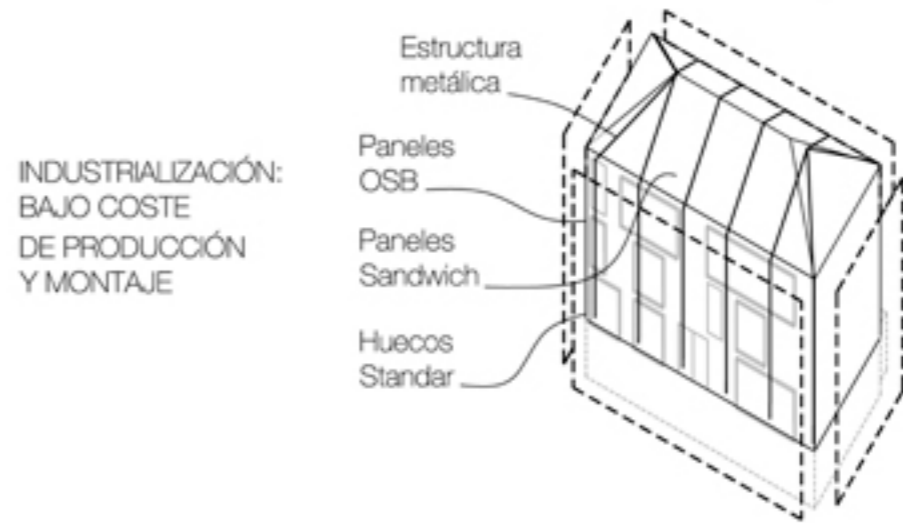
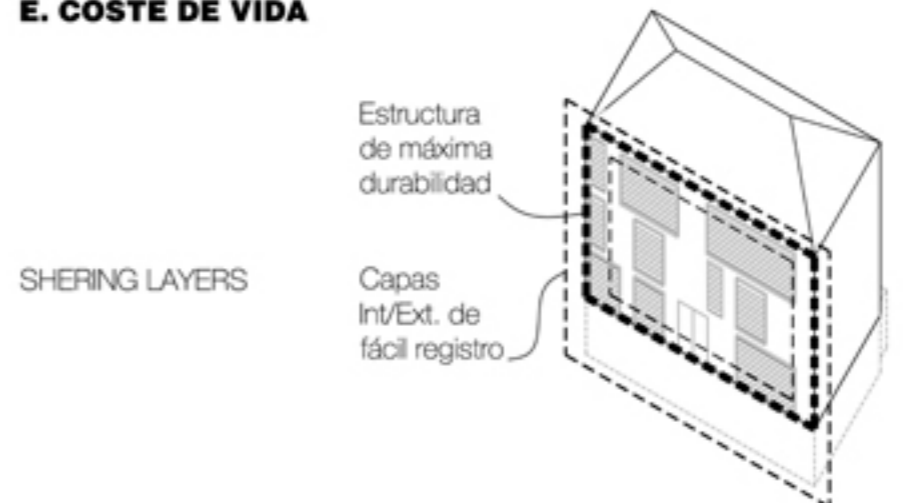
C. CICLO DE VIDA DEL EDIFICIO



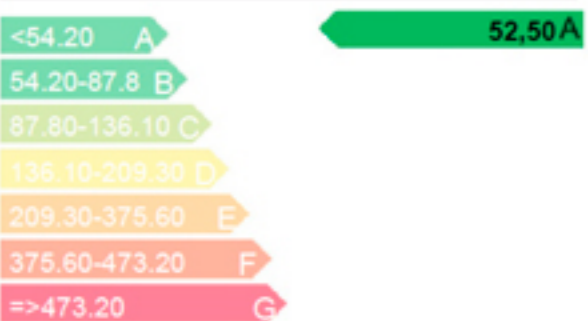
D. CONFORT AMBIENTAL



E. COSTE DE VIDA



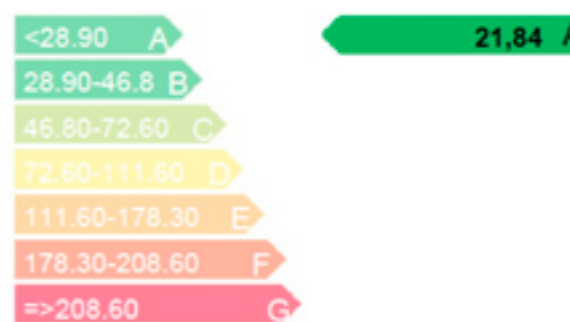
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA



EMISIÓN DE DIÓXIDO DE CARBONO



EXIGENCIAS DE CALEFACCIÓN



EXIGENCIAS DE REFRIGERACIÓN



