

## DE LAS CHABOLAS DEL POZO DEL TÍO RAIMUNDO A LAS “DOMINGUERAS” DE ENTREVÍAS

*From the shantytown of the “Pozo del tío Raimundo” to the “domingueras” of Entrevías*

**María del Puig Guillem González-Blanch**

Arquitecta. Doctora. Universidad Politécnica de Madrid

mariaggb@gmail.com

### RESUMEN

Hoy en día, 60 años después de su construcción, estamos acostumbrados a ese paisaje urbano de Entrevías con hileras de viviendas de dos plantas al lado de la estación, integradas en la trama urbana y rodeadas de bloques en altura, pero ¿cuál fue su origen? ¿qué fue su detonante? El objeto de esta comunicación es reivindicar el papel de quienes, sin duda, fueron los promotores y el germen de aquel primer poblado dirigido de viviendas autoconstruidas; resaltar el valor social y humano de esta intervención y de su arquitectura, la fuerza de la unión vecinal y la mano de obra de estos domingueros que, sin cualificación ninguna y con ayuda de sus vecinos, fueron construyendo sus propias casas, también llamadas “domingueras”, los domingos y días de fiesta durante tres años.

Al analizar la transición entre las chabolas y el poblado dirigido, constatamos que el primordial objetivo fue la “desmiserabilización” del Pozo del tío Raimundo, como la denomina el propio Padre Llanos. En el Pozo en solo tres años (del 54 al 56) se asentaron 1657 familias procedentes en su mayoría de zonas agrarias de Andalucía, a las que no les era posible acceder a una vivienda digna. Eran trabajadores sin cualificación que compraban terrenos agrícolas en el extrarradio de Madrid y construían de forma clandestina chabolas, “casitas bajas” de una planta, donde se hacían familias enteras en una sola cámara, sin ningún tipo de infraestructura ni ordenación urbana, donde las calles eran barrizales y la humedad se hacía presente en cada rincón.

Tras mucha insistencia, se consigue que la Administración intervenga proponiendo una fórmula novedosa y pionera de poblado dirigido, en la que se da la oportunidad al adjudicatario de aportar, como parte del pago su trabajo personal en la construcción de la viviendas. La Administración corre con los gastos de los terrenos, proyecto y dirección de obra, y otorga grandes facilidades de pago a 50 años sin intereses.

Esta investigación está basada no sólo en la bibliografía e información técnica recogida en el Ministerio de la Vivienda, sino también en memorias, cartas y testimonios de algunos protagonistas, aquellos que han visto el cambio radical entre las chabolas y las domingueras y la coexistencia de ambas. Es necesario evidenciar su labor y protagonismo como detonante de la intervención de la Administración en esta zona y cuestionarse si realmente se consigue erradicar el chabolismo.

### PALABRAS CLAVE

Entrevías; vivienda social; P. Llanos; poblado dirigido; “El Pozo”.

### ABSTRACT

*Today, after 60 years of its construction, we are used to Entrevías urban landscape with rows of houses next to the station, integrated in the urban plan and surrounded by high housing blocks; but what was its origin? what was its trigger? The purpose of this communication is to claim the role of those who, undoubtedly, were the promoters and the seed of that first guided settlements made of self-built houses; to highlight the value of the social and human nature of this intervention and its architecture, the strength of the neighborhood union and the labour of these “domingueros”, who without any qualification and with the help of their neighbors, built for three years their own houses (called “domingueras”) on holidays and Sundays (“domingos”).*

*Analyzing the transition between the shanty town and the guided settlements, we verified that the main goal was the “desmiserabilization” of the Pozo del Tío Raimundo, as father Llanos himself called it. In only three years (from 1954 to 1956) 1657 families, coming mostly from agricultural areas of Andalusia, were settled, who could not have access to a decent housing. They were unskilled workers who bought agricultural land on the outskirts of Madrid and they clandestinely built one-storey houses, where entire families were crowded into a single chamber, without any infrastructure or urban planning, where the streets were muddy and humidity was present in every corner.*

*After a lot of insistence, the Administration took part by proposing a new and pioneering formula of guided settlements, which gave the opportunity to the settlers to contribute with their personal in the construction of the house as part of the payment of the house, work also called”. The Administration handled the expenses of the land, project and construction management, and granted large payment facilities to 50 years without interest.*

*This research is based not only on the bibliography and technical information collected in the Ministry of Housing, but also on reports, letters and testimonies of some protagonists, those who have seen the radical change between the shacks and the “domingueras” and the coexistence of both. It is necessary to show their work and protagonism as a trigger for the intervention of the Administration in this area and to question whether it was really possible to eradicate shantytowns.*

### KEYWORDS

*Entrevías; social housing; P. Llanos; guided settlement; “El Pozo”.*